



新しい技術の動向について広く情報収集に努め、  
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりを目的に  
会員各社協力のもと各社の事業発展に寄与します

事務局：〒 103-0016 東京都中央区日本橋小網町 7-2  
TEL 03-3663-6282 FAX 03-3667-0057  
URL <http://www.gia-jpb.jp/>  
E-mail [jpb3533@gia-jpb.jp](mailto:jpb3533@gia-jpb.jp)  
スマートフォン用サイト <http://www.gia-jpb.jp/sp/>

## 平成28年度 第3回理事会開催報告

### ●開催日時

平成28年7月14日(木) 13時30分～15時

### ●開催場所

大阪科学技術センター会議室  
(大阪市西区靱本町)

### ●報告事項

1. ロードマップ進捗状況報告
2. 北海道支部設立準備委員会報告
3. 行事報告(本部研修会・実務者交流会)
4. 精算機荒らしについての報告
5. 各委員会からの報告
  - a. ブランディング委員会
    - JPBアワード2016進捗状況(公募開始)
    - ホームページブラッシュアップの報告
    - 第1回実務者交流会開催報告
  - b. 「コイン式自動車駐車場市場に関する実態分析調査」書の完成報告

### ●決議事項

1. 平将明議員後援会に賛助会員として入会することが承認された。
2. 海外研修会について、オーストラリア研修が承認された。
3. 北海道支部設立に伴う運営規則等について討議され承認された。
4. 時間貸駐車場に関するガイドラインの価格、販売方法について討議され、決定した。
5. 入退会等について
  - a. 入会：今回は無し
  - b. 退会：賛助会員 サンサイクルシステム株式会社
  - c. 理事の変更：株式会社NTTル・パルク 小林高氏 ⇒ 田沢成一氏(正式決定は来年の総会)

## 平成28年度 第1回関西支部研修会開催報告

### ●開催日時

平成28年7月14日(木) 15時～19時30分

### ●開催場所

大阪科学技術センター会議室  
(大阪市西区靱本町)

### ●研修内容(テーマ及び講師)

#### 第1部

- 多言語対応についてロードマップ進捗状況報告  
QRトランスレーターについてプレゼン(株PIJIN)、  
コールセンターについてプレゼン(株エヌ・ティ・ティ  
マーケティングアクト)が行われた。

- 「コイン式自動車駐車場市場に関する実態分析調査」について解説

#### 第2部

- 安全ガイドライン(パートⅡ)解説 吉野理事
- CPにおける犯罪と防犯について 大阪府警察本部

#### 第3部

- 情報交換会

- 参加人数 49名



# 大栄不動産株式会社 パーキング事業部



駐車場の企画から管理・運営まで一貫フォロー  
総合不動産会社の一部門として円滑な交通社会の実現に貢献

## 企業紹介

大栄不動産株式会社は昭和25年の創業以来、おかげさまで創業65周年を昨年迎えることができました。弊社は基幹事業であるビル賃貸事業のほか、マンション開発・分譲事業、不動産仲介・鑑定業、産業団地開発事業等と業務は多岐にわたり、その一翼としてパーキング事業を営んでおります。

弊社パーキング事業部は、東京・埼玉を中心に全619箇所、14,802車室の駐車場を管理運営しております(平成28年6月末時点)。一括借り上げによる時間貸駐車場・月極駐車場のほか、商業施設・病院・銀行等の施設型駐車場の企画・立案・運営管理まで多種多様な駐車場を手

掛けております。

駐車場の企画運営に関しては長年の経験と実績を有しており、駐車場での土地活用をお考えのお客様にはクオリティの高い高収益な駐車場のご提案をしております。

弊社は駐車場を通じて、渋滞の原因となる路上駐車のない快適で安全な交通社会の実現に貢献していきたいと考えております。

また、総合不動産会社としての強みを生かし、お客様のご希望により売買仲介や他の有効活用に関するご提案等、不動産に関するあらゆるご相談も承っております。

協会・団体

## 会社データ

本社所在地：東京都中央区日本橋室町1丁目1番8号

設立：昭和25年11月7日

資本金：25億2,700万円

代表者：取締役社長 石村 等

事業内容：ビルの賃貸・企画、不動産の売買・仲介・鑑定、開発事業、マンション開発・分譲、駐車場の運営・管理、有料老人ホームの運営



弊社管理案件：イスタ日進駐車場



大栄パークロゴ



時間貸し①



時間貸し②

## DATA

### 大栄不動産株式会社 パーキング事業部

所在地：埼玉県さいたま市浦和区常盤9-20-3 北浦和第二大栄ビル

TEL：048-824-7684 FAX：048-824-3401 URL：<http://daiei-re.jp/>