



一般社団法人

日本パーキングビジネス協会だより

新しい技術の動向について広く情報収集に努め、
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりを目的に
会員各社協力のもと各社の事業発展に寄与します

事務局：〒 103-0016 東京都中央区日本橋小網町 7-2
TEL 03-3663-6282 FAX 03-3667-0057
URL <http://www.gia-jpb.jp/>
E-mail jpb3533@gia-jpb.jp
スマートフォン用サイト <http://www.gia-jpb.jp/sp/>

平成26年度第5回理事会 開催報告

●開催日時

平成26年10月15日(水)13時30分～15時

●開催場所

アイオス永田町2階会議室
(東京都千代田区永田町2-17-17)

●報告事項

1. ロードマップ進捗状況報告
2. 行事報告(九州支部研修会)
3. 月次会計報告

●協議及び決議事項

1. 各委員会の方向付け

- a. 安全検討委員会：昨年の「設備編」に引き続きパート2として「法令編」作成に着手。次回理事会までに案を作成することとなった。
- b. 表示検討委員会：表示ガイドラインの会員徹底等、今後の段取りについて検討した。
- c. ブランディング委員会：下記参照

2. 直近の行事について

- a. 第2回本部研修会：11月21日(金)、アイオス永田町
- b. 第2回関西支部・第3回九州支部合同研修会：12月4日(木)、大阪科学技術センター
- c. 海外研修会：10月19～26日、ドイツ・イギリス・イタリア視察、参加者総勢11名で開催された。

第5回ブランディング委員会報告

●開催日時

平成26年10月9日(木)16時～17時30分

●開催場所

アイオス永田町2階会議室

●議事内容

- a. ロゴマークWG：JPBの新ロゴマークの入選候補が決定、その後理事会で承認。11月上旬から公

開、使用開始することとなった。本誌には12月号でご紹介する予定。乞うご期待。

- b. コミュニケーションWG：実務者交流会第2回(大阪)、第3回(横浜)の計画が報告された。
- c. パーキンググランプリWG：平成27年度は賀詞交歓会で予告、総会での正式発表を経て実施というスケジュールが確認された。

第2回実務者交流会報告

ブランディング委員会コミュニケーションWG活動の一環として、実務者同士の交流の場を広げJPBに対する理解を深めていただくという主旨で、本年度から実務者交流会を企画実行している。

今回は第2回ということで、第1回の東京に続き、大阪にて実施した。

●開催日時

平成26年10月17日(金)19時～21時30分

●開催場所

すしてつ周防町店(大阪市中央区東心斎橋)

●参加人員 15名

●内容

①主旨説明、②参加者自己紹介、③表示検討委員会報告及び意見交換、④懇談会(フリートーキング)。

現場では実務者同士でコミュニケーションをとることはほとんどないので、貴重な機会となった。実際に実務をしている若手同士の情報交換や、悩みの共有等大いに盛り上がり視野を広げる活気にあふれた会合となった。今後は横浜、九州と場を広げ、年間スケジュールの中で定着させていく。





会員企業紹介



株式会社セイワ地研



福岡で35年。これからも『人につくす、街につくす』

社長メッセージ

当社は昭和53年の創業以来、毎月安定した収入がある不動産管理業をベースに不動産売買・不動産賃貸の仲介、駐車場の管理運営をしております。

また新規事業として立ち上げた『トランクルームビジネス』も福岡市内及び近郊で展開して15年目となりました。

おかげさまで土地や不動産の有効活用方法のノウハウは幅広く、税務、財務の観点からも的確なアドバイスやご提案をいたします。

これからも『人につくす、街につくす』をモットーに地域に根付いた経営を、そして社員を幸せにする会社づくりを目指してまいります。

会社紹介

[創業] 1979年3月

[代表取締役] 次田 武史(ツギタ タケフミ)

[資本金] 1,000万円

[業務内容]

- ・不動産コンサルタント業務・財務相談・相続節税対策
- ・不動産の売買・賃貸の仲介
- ・ビル企画・テナント募集
- ・土地建物の有効活用についてのコンサルタント
- ・建物の管理全般、リニューアルの提案・実施
- ・駐車場の管理運営
- ・レンタルボックス・バイクボックスの管理運営
- ・ウォータービジネスの管理運営

主要製品等紹介

バイクボックス

万全のセキュリティ完備で安心して愛車を保管できます。バイクボックスは4種類。また、設備投資を抑えて運営できますので、土地の有効活用の一つとしても注目されています。

◆ガレージ型バイクボックス



シャッター扉で収納棚付き。総合警備保障による24時間セキュリティシステム導入

◆コンテナ型バイクボックス



ワイヤで切ることのできない丈夫な鍵をさらにカバーしてロック。収納棚持込可

◆ボックス型バイクボックス



ボックス内に自立式前輪スタンド付き。盗難防止ロックキーで安心。出し入れしやすいタイプ。収納棚持込可

◆屋外駐輪型



屋外の屋根付き駐輪スペース。他に比べて安価。ロックボール、鍵式ゲート装備

PP

DATA

株式会社セイワ地研
〒810-0041 福岡県福岡市中央区大名2丁目8番17号
TEL 092-713-5600 FAX 092-713-7375
URL <http://www.seiwachiken.co.jp/>