



新しい技術の動向について広く情報収集に努め、
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりをモットーに
会員各社協力のもと業界の事業発展に寄与しています

事務局：〒100-0014 東京都千代田区永田町 2-17-17
TEL 03-3663-6282 FAX 03-6257-1010
URL <https://www.gia-jpb.jp/>
E-mail jpb3533@gia-jpb.jp

2022年度 第3回 実務者交流会（関西） 開催報告

- 開催日時：2022年11月9日（水）
14：30～20：00
- 開催場所：阿倍野市民学習センター
- 参加人数：意見交換会43名 情報交換会30名
- 内 容：インボイス制度勉強会
〈第1部〉中島理事より本日の趣旨説明・事前
質問事項の確認
〈第2部〉財務省主税局税制第二課 税制専門官
村田 淳浩氏によるインボイス制度
ご講演・質疑応答

〈第3部〉本日の内容まとめ、
名刺交換・情報交換など
《情報交換会》
炭火焼と鍋料理 たちばな 阿倍野本店



2022年度 第3回 九州支部研修会 開催報告

- 開催日時：2022年11月17日（木）
16：00～20：00
- 開催場所：アクア博多3F 会議室B
- 内 容：
 - 《第1部》▪開会・ご挨拶
／大津九州支部長
 - 国土交通大臣認定の自走式立体駐
車場について
／セイワパーク株式会社
 - 駐車場キャッシュレス決済ツールを用いた、
新たな集客方法をご紹介
／株式会社シード



- インボイス制度について
／日本信号株式会社
- 理事長挨拶

《第2部》▪情報交換会
炙り炉端 山尾 天神店

◆今後の行事予定

- ◎賀詞交歓会：2023年1月10日（火）
- ◎第2回関西支部研修会：2023年1月26日（木）
- ◎第2回北海道支部研修会：2023年2月17日（金）



株式会社ニーリー

Nealle

駐車場オンライン契約サービス「Park Direct」で
駐車場関連の業務負荷削減／稼働率アップを実現します。

企業メッセージ

ニーリーは業界No.1^(※1)のサービス「Park Direct」を運営する、モビリティ SaaSのリーディングカンパニーです。2013年の創業以来、大手事業会社や金融機関、資金調達を行ったスタートアップ企業を対象に、これまで数多くの新規事業に関する事業企画や戦略立案、高い技術力を活かした開発をメイン事業として行ってきました。2019年より、これまで培ったノウハウを活かし、「Park Direct」の運営を行っております。



主要製品等紹介

「Park Direct (パークダイレクト)」は、駐車場の募集から契約業務、契約後の月額使用料の収納代行(賃料保証含む)や顧客管理まですべてをオンラインで実現するモビリティ SaaSです。月極駐車場の各種手続き^(※2)を全てネット上で完結させ、不動産会社様や借主様の駐車場契約・管理にまつわるムダなコストを大幅に削減します。さらに、駐車場ごとのデータに基づきオンライン/オフラインを問わない様々な集客施策を設計、展開し、月極駐車場の稼働率アップ、オーナー様の収益アップに貢献いたします。

オンラインで駐車場管理をもっとラクに



Park Direct 導入のメリット

業務負荷・コストを約92%削減

約92%削減

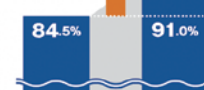
- 電子契約対応で紙やハンコでの契約業務を削減
- 賃料保証ありなので督促業務が不要に
- 専門のコールセンターが借主様からの問合せに対応



稼働率アップ

6.5%増

- データをもとに効率的な集客施策を選定
- 空き待ち予約機能で空車期間を短縮



借主様にもメリット多数

お手続きをもっとラクに

パークダイレクト
利用者の満足度

- 24時間365日全てのお手続き(駐車場探し~契約)可能
- 来店不要で面倒な振込や指定口座作成が不要
- クレジットカード決済ならポイントも貯まって嬉しい



(※1) 業界No.1：2020年、導入社数、月極駐車場オンライン契約サービス上の掲載台数において (<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000026.000045188.html>)。2021年、導入社数、オンライン契約可能な月極駐車場件数において (<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000042.000045188.html>)。いずれも自社調べ。
(※2) 各種手続き：「募集、申込対応、審査、契約手続き、賃料回収、収納代行、各種書面の発行、更新・解約、コールセンターによる問い合わせ対応」に関わる手続きを指します。



DATA

株式会社ニーリー

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1丁目9番8号 <https://www.nealle.com> 代表電話：03-6264-8585