



新しい技術の動向について広く情報収集に努め、  
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりをモットーに  
会員各社協力のもと業界の事業発展に寄与しています

事務局：〒103-0016 東京都中央区日本橋小網町7-2  
TEL 03-3663-6282 FAX 03-3667-0057  
URL <http://www.gia-jpb.jp/>  
E-mail [jpb3533@gia-jpb.jp](mailto:jpb3533@gia-jpb.jp)

## 2021年度 第1回 九州支部研修会 開催報告

● 開催日時：

2021年11月18日(木) 16:15～20:00  
〈研修会：16:15～17:30〉  
〈情報交換会：17:40～20:00〉

● 開催場所：貸会議室 アクア博多3F 会議室C

● 参加人数：研修会38名 情報交換会31名

● 研修内容：

〈開会・ご挨拶/清家九州支部長〉  
〈第1部〉 ■月極駐車場業務改善について  
/(株)ハッチ・ワーク  
■座談会  
〈第2部〉 ■情報交換会



## 2021年度 第1回 関西支部研修会 開催報告

● 開催日時：

2021年11月24日(木) 16:15～19:30  
〈研修会：16:15～17:15〉  
〈情報交換会：17:30～19:30〉

● 開催場所：大江ビル11階 大和リース会議室

● 参加人数：研修会・情報交換会…43名

● 研修内容：

〈開会・ご挨拶/嶋田関西支部長〉

〈第1部〉 ■相模石油株式会社取り組みとご案内  
/相模石油(株)  
■駐車場のIoT化と  
キャッシュレス化のご提案  
/アロー・エレクトロニクス・ジャパン(株)  
■座談会  
〈第2部〉 ■情報交換会



◆ 今後の行事予定

- ◎ 総務・広報・技術合同部会  
2021年12月2日(木) 14:30～15:30
- ◎ 理事会  
2021年12月2日(木) 16:00～17:30

no.110

## 株式会社ハッチ・ワーク

HATCHWORK

オンライン契約者数No.1\*1の月極駐車場オンライン管理システム  
「アットパーキングクラウド」

### 社長メッセージ

当社が月極駐車場検索サイト「アットパーキング」をスタートしたのは、10年以上前のことです。私自身が月極駐車場探しに苦労した実体験をもとに、「ホテルのようにスマホで借りられるようにする」を目指したことが始まりです。それから月極駐車場の仲介やサブリース、機械式駐車場の所有などを経て、ノウハウを蓄積し、結果として生まれたのが、不動産会社の売上アップと業務削減を同時に実現する月極駐車場オンライン管理システム「アットパーキングク

ラウド」です。2018年にプロトタイプを開発し、2020年3月に正式リリース。現在全国各地で導入が加速しており、少しずつ「ホテルのようにスマホで借りられる」ことが当たり前になってきました。ぜひ、管理を行っている皆様にもこのプラットフォームにご参画いただければ幸いです。



代表取締役社長 増田 知平

### 主要製品紹介

#### 月極駐車場オンライン管理システム 「アットパーキングクラウド」

月極駐車場の管理業務を最大95%削減し、圧倒的な集客力で稼働率を向上させる不動産会社向けの月極駐車場オンライン管理システムです。

<https://www.at-parking.jp/business>

#### <サービス内容>

##### (1) 集客支援サービス

- ・月極駐車場検索サイト「アットパーキング」や大手住宅情報サイトを通じて募集
- ・募集看板に記載されたQRコードを現地からスマートフォン等で読み込めば、検索の手間なく駐車場募集情報を確認することが可能



##### (2) オンライン契約システム

- ・オンライン上で申込、審査、契約手続き、決済まで可能、最短30分で契約手続き完了

##### (3) 空き待ち予約サービス

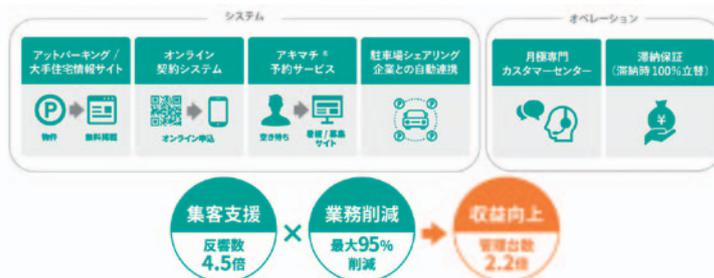
- ・満車の月極駐車場で空き待ち予約ができるシステム「アキマチ®」の利用が可能  
(2021年10月末時点の累計利用者数14,000人を突破)

##### (4) 滞納保証サービス&不法放置車両対応

- ・滞納が発生した場合、不動産会社に対し最大3か月分まで100%立替払い\*2
  - ・不法放置車両の撤去費用も補償
- ※2：利用者から収納した賃料は、大手信託銀行で分別管理し全額保全措置を取っており、賃料の収納後、信託銀行から直接管理会社へ送金

##### (5) 月極専門カスタマーセンター

- ・専属スタッフ・専用ダイヤルを用意し問い合わせやトラブルに対応



システムによる部分最適だけでなく、電話応対や入金確認、督促業務といったオペレーションのアウトソーシング機能がパッケージになっているため、全体最適を図ることができるトータルソリューションです。

#### <おかげさまでNo.1>

『オンライン契約可能駐車場数 No.1』『オンライン契約者数 No.1』『累計空き待ち予約利用者数 No.1』を獲得し、3冠を達成しました。(日本マーケティングリサーチ機構が、2021年7月に駐車場管理システム分野において実績調査\*1を実施。)



※1：日本マーケティングリサーチ機構調べ 調査概要：2021年7月期、指定領域における検証調査

DATA

株式会社ハッチ・ワーク URL: <https://hatchwork.co.jp/>  
〒107-0062 東京都港区南青山2-2-8DFビル3F TEL: 03-5772-3621 MAIL: [inquiry@hatchwork.co.jp](mailto:inquiry@hatchwork.co.jp)