



一般社団法人

日本パーキングビジネス協会だより

新しい技術の動向について広く情報収集に努め、
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりを目的に
会員各社協力のもと各社の事業発展に寄与します

事務局：〒 103-0016 東京都中央区日本橋小網町 7-2
TEL 03-3663-6282 FAX 03-3667-0057
URL <http://www.gia-jpb.jp/>
E-mail jpb3533@gia-jpb.jp
スマートフォン用サイト <http://www.gia-jpb.jp/sp/>

平成25年度第4回理事会報告

● **開催日時** 平成25年9月18日(水) 13:30～15:40

● **開催場所** サイカパーキング(株)本社7階大会議室

● 報告事項

1. ロードマップ進捗状況を報告

事務局より、進捗表に基づき、予定通り進捗していることを確認した。

2. 行事報告

7月23日、関西支部第1回研修会が参加者43名(内、情報交換会参加54名)で開催された。

研修内容(前回掲載済み)。

3. 海外視察(台湾)報告

「パーキングプレス」誌(10月号)の記事に基づき報告。

4. 協会案内パンフレット完成の報告

パンフレット完成に伴い、各理事に協会への加入促進等における活用を依頼した。

● 協議事項

1. 直近の行事予定について

A. 九州支部第2回研修会(右記の開催報告を参照)

B. 秋期合同研修会

日程：平成25年10月30日(水)

会場：TKP品川カンファレンスセンター

研修内容：基調講演(国土交通省)、消費税について、EV充電器補助制度について、新技術の提案(①路面表示等の新方式〔コマーシャルパーキンググラフィックス〕、②ハイテク塗料/仮称)。研修会終了後、情報交流会を実施予定。

C. 新年賀詞交歓会

平成26年1月17日(金)開催予定。

2. 役員の改選について

退任 理事 宮崎克彦氏(株コインパーク)

ク 山村芳雄氏(ショウワ電技研(株))

後任 本間靖士氏(株コインパーク管理部長)

中島忠大氏(ショウワ電技研(株))

3. 安全検討委員会の進捗状況について

骨子がかかなり固まってきたため、次回10月15日の理事会後にガイドライン(案)を全会員に配布し、意見を集約する方向になった。

4. 会員の異動 退会 (株)イチネンカーシェアリング

同社の事業譲渡により9月末で退会。

5. 第12回新宿シティハーフマラソンへの協賛について

日程：平成26年1月26日(日)

スタート・ゴール：国立霞ヶ丘競技場

主催：新宿シティハーフマラソン・区民健康マラソン実行委員会、新宿区ほか

今回も協賛することとなり、2名のランナーが参加する方向で承認された。

九州支部第2回研修会の開催報告

● **開催日時** 平成25年9月19日(木) 16:00～20:00

● **開催場所** アイピーホテル福岡

● 研修内容

第1部(研修会)

①業界初・遠隔監視&精算機キーレス解除の一元管理システム(PMS)について(講師：(有)ティムス)

②コマーシャルパーキンググラフィックスについて(駐車場の床面等に直接貼れるマーキングフィルム)(講師：住友スリーエム(株))

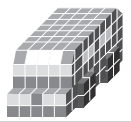
③EV/PHV充電設備導入補助事業について(講師：一般社団法人次世代自動車振興センター)

第2部(パネルディスカッション)

CPを巡る課題について(安全、消費税等)

情報交換懇談会

特に今回は、パネルディスカッションによってコインパーキングの共通の悩みを皆で議論するという新しい試みがなされた。時間が短かったため、議論の深掘りまでにはいかなかったが、今後の研修会の進め方の新しい仕組みの一つとしていきたい。



会員企業紹介

no.16

大和リース株式会社

時間貸し駐車場の設置から運営管理まで トータル対応に強み



企業紹介

大和リース株式会社は大和ハウスグループの一員として「建物をリースする」という独自のビジネスモデルを確立し、公共施設、医療・教育施設、工場、店舗など多彩な展開を行ってまいりました。そして、土地活用や商業施設建設、運用においてさらに価値ある提案を進めるために、時間貸し駐車場「DLパーク」や自走式立体駐車場のパーキング事業の拡充にも取り組んでいます。「DLパーク」では、先進機器はもちろん、運営のしくみ、経営分析までできる管理システムなどハードからソフトまで自社グループ内のノウハウで実施できることが大きな特長です。これからも環境配慮など未来を見据えた新しいパーキングを提案してまいります。

製品紹介

■ DLパーク

「DLパーク」は、市街地の狭小・変形地の有効活用事業から、フレスポ鶴見、BiVi二条のような施設付帯事業まで、規模や機能を幅広く自由に事業設計ができて



す。商業施設や医療施設など大規模施設では、駐車券サービス対応や集中来館時の渋滞緩和など大和リースのノウハウが活かされます。

■ 自走式立体駐車場

大和リースの自走式立体駐車場は構造・防災・安全への厳しい審査をクリアして国土交通大臣認定を受け、短工期・低コストを実現しています。高い企画提案力で土地の面積形状、利用者の状況などさまざまなご要望と条件を満たし、案件ごとに常に最適な駐車場を提供します。



■ D-Share (Dシェア)

「D-Share」は大和リースが運営するカーシェアリングです。DLパークとカーシェアリングを併用することも可能です。フレスポ鶴見とBiVi二条でもD-Shareのステーションが併設されています。



DATA

大和リース株式会社 リーシングソリューション事業部
〒540-0011 大阪市中央区農人橋2丁目1番36号
TEL 06-6942-8072
URL <http://www.daiwalease.co.jp>